

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2019 год
 Сыертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 18

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	61 505,70	266 153,88	282 238,92	45 420,66
2	Водоснабжение	12 355,00	90 511,76	87 572,31	15 294,45
3	Водоотведение	36 131,90	276 677,21	266 439,72	46 369,39
4	Электроэнергия	73 941,44	510 541,72	492 173,40	92 309,76
5	Содержание и ремонт МКД	79 019,70	366 013,91	387 119,83	57 913,78
6	Обращение ТКО	0,00	88 564,74	78 550,34	10 014,40
	ИТОГО	262 953,74	1 598 463,22	1 594 094,52	267 322,44

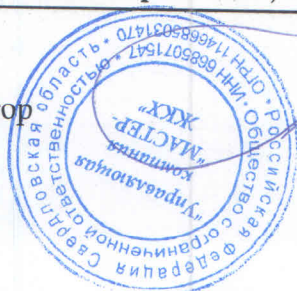
Процент сбора составил

86 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД -2 023,50 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	30 861,87
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	44 477,87
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	111 845,00
4	Расходы связанные с диспетчеризацией заявок, контролем обслуживающего персонала на МКД, выдачей расходных средств персоналу, прием заявлений	24 848,05
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	13 822,51
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС	87 563,40
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка, вывоз крупногабаритного мусора)	3 111,16
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стендов на МКД, почтовые	21 121,00
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС/Л)	94 369,60
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	4 868,35
11	Обслуживание в банке (комиссия за ведения расч.счета, комиссия банка за прием платежей, комиссия за обработку платежных документов)	5 288,15
12	Услуги связи и интернет	493,12
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	1 252,57
14	Налог при УСН за 2019 год	7 913,80
15	Услуги Расчетного центра	45 720,70
	ИТОГО	497 557,15
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	131 543,24

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2019 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 20

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	123 119,00	503 026,58	547 413,34	78 732,24
2	Водоснабжение	20 066,10	148 021,20	148 434,22	19 653,08
3	Водоотведение	58 297,90	456 239,95	454 415,31	60 122,54
4	Электроэнергия	104 513,06	939 790,43	907 345,74	136 957,75
5	Содержание и ремонт МКД	153 776,00	723 278,86	783 859,95	93 194,91
6	Обращение ТКО	0,00	206 145,82	184 467,64	21 678,18
	ИТОГО	459 772,06	2 976 502,84	3 025 936,20	410 338,70

Процент сбора составил

88 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД -3 996,90 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	60 959,60
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	87 854,55
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	224 325,85
4	Расходы связанные с диспетчеризацией заявок, контролем обслуживающего персонала на МКД, выдачей расходных средств персоналу, прием заявлений от	49 315,40
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	18 579,54
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС	174 017,77
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка, вывоз крупногабаритного мусора)	6 146,19
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стендов на МКД, почтовые	25 801,11
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	186 402,70
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	9 616,16
11	Кассовое обслуживание в банке (комиссия за ведения расч.счета, комиссия банка за прием платежей, комиссия за обработку платежных документов)	10 445,90
12	Услуги связи и интернет	974,02
13	Расходы связанные с создание и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	2 474,12
14	Налог при УСН за 2019 год	15 631,66
15	Услуги Расчетного центра	90 309,40
	ИТОГО	962 853,97
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	239 575,11

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2019 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 22

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	154 110,06	476 501,38	502 614,94	127 996,50
3	Водоснабжение	59 530,30	151 850,75	155 391,74	55 989,31
4	Водоотведение	152 281,01	462 236,22	458 216,81	156 300,42
5	Электроэнергия	261 733,11	940 968,11	924 812,12	277 889,10
6	Содержание и ремонт МКД В	196 200,13	651 672,21	675 590,05	172 282,29
6	Обращение ТКО	0,00	187 579,93	154 198,11	33 381,82
	ИТОГО	823 854,61	2 870 808,60	2 870 823,77	823 839,44

Процент сбора составил 78 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД -3620,6 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	53 365,38
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	58 470,72
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	200 122,00
4	Расходы связанные с диспетчеризацией заявок, контролем обслуживающего персонала на МКД, выдачей расходных средств персоналу, прием заявлений от	54 672,40
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	16 368,92
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС	105 062,50
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка, вывоз крупногабаритного мусора)	5 988,22
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стендов на МКД, почтовые	33 589,30
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	168 853,00
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	14 710,84
11	Кассовое обслуживание в банке (комиссия за ведения расч.счета, комиссия банка за прием платежей, комиссия за обработку платежных документов)	9 462,51
12	Услуги связи и интернет	1 582,30
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	3 241,19
14	Налог при УСН за 2019 год	14 159,99
15	Услуги Расчетного центра	81 807,10
	ИТОГО	821 456,37
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	169 784,16

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2019 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 24

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец
1	Тепловая энергия	73 901,68	272 078,19	283 527,18	62 452,69
2	Водоснабжение	20 947,57	126 273,12	107 652,03	39 568,66
3	Водоотведение	63 705,26	385 155,28	329 072,36	119 788,18
4	Электроэнергия	69 726,08	676 680,79	587 019,24	159 387,63
5	Содержание и ремонт МКД	79 631,99	371 589,48	298 197,09	153 024,38
6	Обращение ТКО	0,00	111 598,50	97 239,02	14 359,48
	ИТОГО	307 912,58	1 943 375,36	1 702 706,92	548 581,02

Процент сбора составил 76 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД - 2170,6 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	31 487,19
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	45 379,20
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	114 112,00
4	Расходы связанные с диспетчеризацией заявок, контролем обслуживающего персонала на МКД, выдачей расходных средств персоналу, прием заявлений от	25 472,60
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 685,45
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС	89 337,89
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка, вывоз крупногабаритного мусора)	3 174,66
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стендов на МКД, почтовые	18 902,33
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	96 281,70
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	4 966,99
11	Кассовое обслуживание в банке (комиссия за ведения расч.счета, комиссия банка за прием платежей, комиссия за обработку платежных документов)	5 395,61
12	Услуги связи и интернет	503,20
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	1 277,95
14	Налог при УСН за 2019 год	8 074,16
15	Услуги Расчетного центра	46 647,20
	ИТОГО	497 698,13
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	126 108,65

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ"

2019 год

г.Сысерть, ул.Свободы, 38А

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	3 089,31	0,00	-1 216,40	4 305,71
2	Водоснабжение	1 620,0	44 744,46	43 897,17	2 467,3
3	Водоотведение	771,83	11 863,04	10 940,35	1 694,5
4	Электроэнергия	265 910,59	1 159 843,27	1 252 658,72	173 095,14
5	Содержание и ремонт МКД	304 359,69	1 906 376,43	2 002 483,64	208 252,48
6	Обращение ТКО	0,00	348 928,74	310 078,10	38 850,64
7	Лифты	-110 447,01	668 087,00	477 486,31	80 153,68
8	ИТОГО	465 304,41	4 139 842,94	4 096 327,89	508 819,46

Процент сбора составил

89 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД - 12878,10 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	240 132,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	120 980,00
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	250 529,00
4	Расходы связанные с диспетчеризацией заявок, контролем обслуживающего персонала на МКД, выдачей расходных средств персоналу, прием заявлений от	259 043,00
5	Обслуживание ком.узла учета теплоэнергии, водосчетчиков	33 732,01
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС	353 668,96
7	Услуги спец.техники (уборка снега, подвоз земли)	8 500,00
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стендов на МКД, почтовые	108 756,70
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста в т.ч. НДС)	525 555,00
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	27 112,40
11	Кассовое обслуживание в банке (комиссия за ведения расч.счета, комиссия банка за прием платежей, комиссия за обработку платежных документов)	29 452,02
12	Услуги связи и интернет	2 746,17
13	Расходы связанные с создание и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	6 975,69
14	Налог при УСН за 2019 год	44 072,89
15	Услуги Расчетного центра	254 624,19
	ИТОГО	2 265 880,03
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	359 503,60

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ"

2019 год

г. Сысерть, мкрн. Новый, 22

№ п/п	Коммунальные услуги	периода (март)	Начислено за период	Оплачено жильцами	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	3 768,00	29 249,70	27 201,21	5 816,49
2	Водоснабжение	5 726,30	47 485,84	46 983,22	6 228,92
3	Водоотведение	3 304,87	12 583,53	12 165,22	3 723,18
4	Электроэнергия	460 729,18	1 235 664,74	1 278 742,00	417 651,92
5	Содержание и ремонт МКД в (в т.ч. услуги лифта, вывоз мусора)	1 094 278,70	1 906 376,43	2 617 773,84	382 881,29
6	Обращение ТКО	0,00	444 846,73	361 270,56	83 576,17
7	Лифты	111 976,37	688 087,19	701 439,05	98 624,51
	ИТОГО	1 679 783,42	4 364 294,16	5 045 575,10	998 502,48

Процент сбора составил 83 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД - 11270,80 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	219 672,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	121 151,00
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	250 529,00
4	Расходы связанные с диспетчеризацией заявок, контролем обслуживающего персонала на МКД, выдачей расходных средств персоналу, прием заявлений от	198 895,00
5	Обслуживание ком. узла учета теплоэнергии, водосчетчиков	68 704,34
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС	370 694,89
7	Услуги спец. техники (уборка снега, подвоз земли)	8 500,00
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стендов на МКД, почтовые	42 897,45
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста в т.ч. НДС)	600 593,00
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С; Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	30 983,50
11	Кассовое обслуживание в банке (комиссия за ведения расч. счета, комиссия банка за прием платежей, комиссия за обработку платежных документов)	33 657,17
12	Услуги связи и интернет	3 138,26
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд. сайтов (ГИС), оплата гос. пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	7 971,69
14	Налог при УСН за 2019 год	50 365,61
15	Услуги Расчетного центра	290 979,38
	ИТОГО	2 298 732,29
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	392 355,86

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2019 год
 г. Каменск-Уральский, бульвар Комсомольский,32

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	818 631,19	1 282 504,34	1 883 488,77	217 646,76
2	Водоснабжение	160 764,95	898 055,54	838 186,22	220 634,27
3	Водоотведение	64 889,86	387 346,37	356 990,45	95 245,78
4	Электроэнергия	383 594,52	2 190 945,59	2 070 614,41	503 925,70
5	Содержание и ремонт МКД	469 504,02	2 364 864,39	2 308 386,07	525 982,34
6	Обращение ТКО	0,00	409 079,88	340 722,06	68 357,82
	ИТОГО	1 897 384,54	7 532 796,11	7 798 387,98	1 631 792,67

Процент сбора составил

83 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД - 9757,5 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	203 400,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	148 000,00
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	249 951,00
4	Расходы связанные с диспетчеризацией заявок, контролем обслуживающего персонала на МКД, выдачей расходных средств персоналу, прием заявлений от	359 711,00
5	Обслуживание ком.узла учета теплоэнергии, водосчетчиков	43 639,21
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС	334 796,17
7	Услуги спец.техники	8 800,00
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стендов на МКД, почтовые	78 205,68
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	475 164,00
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	34 512,90
11	Кассовое обслуживание в банке (комиссия за ведения расч.счета, комиссия банка за прием платежей, комиссия за обработку платежных документов)	36 628,11
12	Услуги связи и интернет	9 800,00
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	6 306,85
14	Налог при УСН за 2019 год	39 847,11
15	Услуги Расчетного центра	230 210,40
17	Содержание и ремонт лифтов	210 088,18
	ИТОГО	2 469 060,61
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	104 196,22

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.

