

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2020 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, дом 18

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	45 420,66	219 522,25	214 515,51	50 427,40
2	Водоснабжение	15 294,45	76 471,19	79 132,55	12 633,09
3	Водоотведение	46 369,39	228 332,12	237 133,69	37 567,82
4	Электроэнергия	92 309,76	403 475,18	449 123,93	46 661,01
5	Содержание и ремонт МКД	57 913,78	365 937,00	368 492,16	55 358,62
6	Обращение ТКО	10 014,40	77 491,52	74 663,03	12 842,89
	ИТОГО	267 322,44	1 371 229,26	1 423 060,87	215 490,83

Процент сбора составил

86,8 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД -2 023,50 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	28 487,30
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	43 114,10
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	75 894,54
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	40 848,15
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	15 382,38
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	74 373,89
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	2 057,00
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стендов на МКД, почтовые	7 524,40
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС/Л)	98 775,23
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	2 436,57
11	Общехозяйственные затраты и услуги дизайн-секции	14 582,22
12	Услуги связи, интернета, банка	3 159,48
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	3 839,27
14	Налог при УСН	5 344,28
15	Услуги Расчетного центра	42 417,70
	ИТОГО на 1 кв. м. 18,87 руб.	458 236,51
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	92 299,51

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2020 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, дом 20

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	78 732,24	436 795,16	407 592,50	107 934,90
2	Водоснабжение	19 653,08	158 672,25	150 110,46	28 214,87
3	Водоотведение	60 122,54	473 618,63	448 364,31	85 376,86
4	Электроснабжение	136 957,75	831 374,12	887 324,81	81 007,06
5	Содержание и ремонт МКД	93 194,91	723 278,87	697 612,43	118 861,35
6	Обращение ТКО	21 678,18	177 220,52	169 201,13	29 697,57
	ИТОГО	410 338,70	2 800 959,55	2 760 205,64	451 092,61

Процент сбора составил 86,0 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД -3 996,90 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	56 269,28
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	85 160,74
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	70 900,37
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	73 080,88
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	30 383,92
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	123 045,45
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	4 063,00
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стенов на МКД, почтовые	14 862,51
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	195 104,88
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	4 812,81
11	Общехозяйственные затраты и услуги дизайн-секции	28 803,39
12	Услуги связи, интернета, банка	6 240,73
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	7 583,48
14	Налог при УСН	10 556,24
15	Услуги Расчетного центра	83 785,17
	ИТОГО на 1 кв.м 16,57 руб.	794 652,85
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	71 373,98

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2020 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, дом 22

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	127 996,50	392 788,49	400 765,53	120 019,46
3	Водоснабжение	55 989,31	165 985,40	173 714,38	48 260,33
4	Водоотведение	156 300,42	494 728,63	525 967,46	125 061,59
5	Электроэнергия	277 889,10	881 039,46	979 318,49	179 610,07
6	Содержание и ремонт МКД В	172 282,29	655 184,16	673 807,10	153 659,35
6	Обращение ТКО	33 381,82	157 742,20	159 601,60	31 522,42
	ИТОГО	823 839,44	2 747 468,34	2 913 174,56	658 133,22

Процент сбора составил 81,6 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД -3620,6 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	50 971,64
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	77 143,03
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	64 225,25
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	68 460,02
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	27 523,33
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	111 460,97
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	3 681,00
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стендов на МКД, почтовые	13 463,23
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	176 736,15
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	4 359,70
11	Общехозяйственные затраты и услуги дизайн-секции	26 091,61
12	Услуги связи, интернета, банка	5 653,18
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	6 869,51
14	Налог при УСН	9 562,39
15	Услуги Расчетного центра	75 896,97
	ИТОГО на 1 кв. м. 16,62 руб.	722 097,98
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	66 913,82

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2020 год
 Сыертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, дом 24

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец
1	Тепловая энергия	62 452,69	223 977,34	233 815,30	52 614,73
2	Водоснабжение	39 568,66	75 161,68	96 903,96	17 826,38
3	Водоотведение	119 788,18	222 128,11	291 195,10	50 721,19
4	Электроэнергия	159 387,63	483 667,05	588 314,62	54 740,06
5	Содержание и ремонт МКД	153 024,38	372 853,31	429 214,13	96 663,56
6	Обращение ТКО	14 359,48	95 896,40	98 783,34	11 472,54
	ИТОГО	548 581,02	1 473 683,89	1 738 226,45	284 038,46

Процент сбора составил 86,0 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Статьи расходов (общая площадь МКД - 2170,6 кв.м)		Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	29 064,51
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	43 987,68
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	36 621,84
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	41 351,52
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	15 694,06
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	63 556,09
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	2 099,00
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стендов на МКД, почтовые	7 676,86
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС/Л)	100 776,61
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	2 485,94
11	Общехозяйственные затраты и услуги дизайн-секции	14 877,68
12	Услуги связи, интернета, банка	3 223,49
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	3 917,06
14	Налог при УСН	5 452,57
15	Услуги Расчетного центра	43 277,16
	ИТОГО на 1 кв.м. 15,90 руб.	414 062,07
Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД		41 208,76

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ"
 г.Сысерть, ул.Свободы, дом 38А за 2020 год

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	4 305,71	33 486,01	33 884,26	3 907,46
2	Водоснабжение	2 467,3	15 995,92	16 685,60	1 777,61
3	Водоотведение	1 694,5	12 424,60	12 750,41	1 368,71
4	Электроэнергия	173 095,14	913 004,02	1 061 910,25	24 188,91
5	Содержание и ремонт МКД	208 252,48	1 904 963,52	1 915 613,40	197 602,60
6	Обращение ТКО	38 850,64	356 393,52	352 746,90	42 497,26
7	Лифты	80 153,68	667 917,87	677 426,13	70 645,42
8	ИТОГО	508 819,46	3 904 185,46	4 071 016,95	341 987,97

Процент сбора составил 92,3 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Статьи расходов (общая площадь МКД - 12878,10 кв.м)		Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	254 281,88
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	130 000,00
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	262 611,75
4	Расходы связанные с контролем и обслуживанием МКД (в том числе договор с аварийно-диспетчерской службой)	218 381,59
5	Обслуживание ком.узла учета теплоэнергии, водосчетчиков	85 666,24
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	361 489,18
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	2 989,00
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стендов на МКД, почтовые	41 904,25
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста в т.ч. НДС/Л)	550 090,42
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	13 569,53
11	Общехозяйственные затраты и услуги дизайнера	81 210,02
12	Услуги связи, интернета, банка	17 595,49
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	21 381,31
14	Налог при УСН	29 762,90
15	Услуги Расчетного центра	236 228,95
	ИТОГО на 1 кв.м. 15,32 руб	2 307 162,51
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	402 198,99

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ"
 г. Сысерть, мкрн. Новый, дом 22 за 2020 год

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	5 816,49	41 446,95	38 148,59	9 114,85
2	Водоснабжение	6 228,92	19 798,24	20 428,24	5 598,92
3	Водоотведение	3 723,18	15 385,57	15 357,75	3 751,00
4	Электроэнергия	417 651,92	688 699,61	972 169,05	134 182,48
5	Содержание и ремонт МКД	382 881,29	1 906 769,49	1 842 700,78	446 950,00
6	Обращение ТКО	83 576,17	421 349,24	397 166,35	107 759,06
7	Лифты	98 624,51	439 311,48	425 707,88	112 228,11
	ИТОГО	998 502,48	3 532 760,58	3 711 678,64	819 584,42

Процент сбора составил 81,9 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД - 11270,80 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	220 632,11
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	131 189,42
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	229 800,83
4	Расходы связанные с контролем и обслуживанием МКД (в том числе договор с аварийно-диспетчерской службой)	218 139,69
5	Обслуживание ком.узла учета теплоэнергии, водосчетчиков	77 897,77
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	383 012,89
7	Услуги спец. техники (уборка снега, вышка)	3 814,00
8	Расходные материалы для уборки подъездов, придомовой территории оргтехники, лампы накаливания, изготовление стенов на МКД, почтовые	47 887,33
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста в т.ч. НДС)	603 632,23
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	15 506,99
11	Общехозяйственные затраты и услуги дизайн-секции	92 805,12
12	Услуги связи, интернета, банка	20 107,77
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд. сайтов (ГИС), оплата гос. пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	14 434,12
14	Налог при УСН	34 012,44
15	Услуги Расчетного центра	269 957,68
	ИТОГО на 1 кв.м. 17,47 руб.	2 362 830,39
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	456 060,90

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.



ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ"

г.Каменск-Уральский, бульвар Комсомольский дом 32 за 2020 год

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	217 646,76	0,00	130 870,63	86 776,13
2	Водоснабжение	220 634,27	1 030 517,54	1 000 480,79	250 671,02
3	Водоотведение	95 245,78	444 563,99	440 517,55	99 292,22
4	Электроэнергия	503 925,70	2 560 834,00	2 461 921,59	602 838,11
5	Содержание и ремонт МКД	525 982,34	2 427 965,42	2 412 224,87	541 722,89
6	Обращение ТКО	68 357,82	366 148,66	361 373,28	73 133,20
	ИТОГО	1 631 792,67	6 830 029,61	6 807 388,71	1 654 433,57

Процент сбора составил

80,4 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД - 10188,60 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	207 000,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	174 080,00
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	261 187,50
4	Расходы связанные с контролем и обслуживанием МКД (в том числе договор с аварийно-диспетчерской службой)	319 463,33
5	Обслуживание ком.узла учета теплотенергии, водосчетчиков	77 452,42
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	344 163,53
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	3 400,00
8	Расходные материалы для общедомовых нужд	62 886,40
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	497 346,84
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	32 268,46
11	Общехозяйственные затраты и услуги дизайн-секции	73 423,47
12	Услуги связи, интернета, банка	15 908,40
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	19 331,24
14	Налог при УСН	26 909,18
15	Услуги Расчетного центра	213 578,93
16	Содержание и ремонт лифтов	198 355,55
	ИТОГО на 1 кв.м. 20,67 руб.	2 526 755,25
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	98 789,83

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.

