

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2021 год

Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 12

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Водоотведение	0,00	39 421,05	37 067,65	2 353,40
2	ОДН	0,00	1 828,69	1 493,31	335,38
3	Содержание и ремонт МКД	0,00	132 964,48	108 714,26	24 250,22
	ИТОГО	0,00	174 214,22	147 275,22	26 939,00

Процент сбора составил

84,5 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД -888,8 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	24 989,88
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	24 989,88
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	14 424,00
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	14 462,06
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 788,76
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	34 053,84
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	1 280,67
8	Материальные расходы и прочие услуги	5 614,00
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	38 715,04
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	1 368,69
11	Общехозяйственные затраты	6 613,39
12	Услуги связи, интернета, банка	1 358,36
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	1 587,21
14	Налог при УСН	2 354,01
15	Услуги Расчетного центра	18 236,75
	ИТОГО	195 836,54
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	62 872,06

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.



ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2021 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 18

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	50 427,40	176 677,31	217 016,59	10 088,12
2	Водоснабжение	12 633,09	62 507,63	69 450,70	5 690,02
3	Водоотведение	37 567,82	151 945,41	178 740,17	10 773,06
4	Электроэнергия (ОДН)	46 661,01	59 416,32	88 471,29	17 606,04
5	Содержание и ремонт МКД	55 358,62	365 937,35	365 537,52	55 758,45
6	Обращение ТКО	12 842,89	93 912,69	87 731,09	19 024,49
	ИТОГО	215 490,83	910 396,71	1 006 947,36	118 940,18

Процент сбора составил 89,4 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
	Статьи расходов (общая площадь МКД -2 023,50 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов	24 888,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	46 572,01
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	32 838,61
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	32 925,28
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	13 179,08
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	77 529,20
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	2 915,66
8	Материальные расходы и прочие услуги	11 053,06
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС/Л)	88 141,18
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	3 116,04
11	Общехозяйственные затраты	15 056,47
12	Услуги связи, интернета, банка	3 092,54
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	3 615,55
14	Налог при УСН	5 359,29
15	Услуги Расчетного центра	41 518,97
	ИТОГО	401 800,94
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	35 863,59

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2021 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 20

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	107 934,66	349 005,07	435 160,79	21 778,94
2	Водоснабжение	28 214,87	135 140,80	153 494,75	9 860,92
3	Водоотведение	85 376,86	336 471,72	393 180,88	28 667,70
4	Электроэнергия (ОДН)	81 007,06	157 949,48	201 385,89	37 570,65
5	Содержание и ремонт МКД	118 861,35	723 278,90	739 979,19	102 161,06
6	Обращение ТКО	29 697,57	217 164,63	216 131,11	30 731,09
	ИТОГО	451 092,37	1 919 010,60	2 139 332,61	230 770,36

Процент сбора составил 90,3 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
	Статьи расходов (общая площадь МКД -3 996,90 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов	49 176,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	91 990,70
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	64 864,17
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	65 035,35
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 031,85
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	153 138,85
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	5 759,13
8	Материальные расходы и прочие услуги	15 811,20
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	174 100,06
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	6 154,94
11	Общехозяйственные затраты	29 740,15
12	Услуги связи, интернета, банка	6 108,50
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	7 137,64
14	Налог при УСН	10 585,88
15	Услуги Расчетного центра	82 009,97
	ИТОГО	787 644,39
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	64 365,49

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.



ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2021 год
 Сыертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 22

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	120 019,46	316 578,97	390 257,76	46 340,67
3	Водоснабжение	48 260,33	109 975,75	133 467,12	24 768,96
4	Водоотведение	125 061,59	268 265,58	330 121,32	63 205,85
5	Электроэнергия (ОДН)	179 610,07	147 497,76	217 025,59	110 082,24
6	Содержание и ремонт МКД В	153 659,35	655 184,16	651 687,03	157 156,48
6	Обращение ТКО	31 522,20	189 843,60	189 198,56	32 167,24
	ИТОГО	658 133,00	1 687 345,82	1 911 757,38	433 721,44

Процент сбора составил

81,5 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД -3620,6 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов	44 544,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	83 329,97
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	58 757,34
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	58 912,41
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	23 581,01
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	138 721,14
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	5 216,92
8	Материальные расходы и прочие услуги	17 556,70
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	157 708,90
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	5 575,46
11	Общехозяйственные затраты	26 940,18
12	Услуги связи, интернета, банка	5 533,40
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	6 465,64
14	Налог при УСН	9 589,24
15	Услуги Расчетного центра	74 288,90
	ИТОГО	716 721,21
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	61 537,05

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2021 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 24

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец
1	Тепловая энергия	52 614,73	180 199,38	215 790,35	17 023,76
2	Водоснабжение	17 826,38	77 036,03	80 548,14	14 314,27
3	Водоотведение	50 721,19	194 139,18	207 440,82	37 419,55
4	Электроэнергия (ОДН)	54 740,06	96 313,43	113 846,18	37 207,31
5	Содержание и ремонт МКД	96 663,56	372 464,09	379 588,43	89 539,22
6	Обращение ТКО	11 472,54	112 252,24	105 342,94	18 381,84
	ИТОГО	284 038,46	1 032 404,35	1 102 556,86	213 885,95

Процент сбора составил 83,8 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
	Статьи расходов (общая площадь МКД - 2170,6 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов	25 392,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	49 957,47
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	35 225,84
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	35 318,81
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	14 137,14
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	83 165,25
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	3 127,75
8	Материальные расходы и прочие услуги	11 918,83
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	94 548,67
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	3 342,57
11	Общехозяйственные затраты	16 151,01
12	Услуги связи, интернета, банка	3 317,35
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	3 876,24
14	Налог при УСН	5 748,88
15	Услуги Расчетного центра	44 537,23
	ИТОГО	429 765,04
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	57 300,95

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ"

2021 год

г.Сысерть, мкрн.Новый, 22

№ п/п	Коммунальные услуги	периода (март 2017г)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Водоснабжение (ОДН)	5 598,92	64 196,45	64 340,70	5 454,67
2	Водоотведение (ОДН)	3 751,00	15 604,50	15 819,55	3 535,95
3	Электроэнергия (ОДН)	134 182,48	207 865,22	211 347,52	130 700,18
5	Содержание и ремонт МКД	446 846,08	2 261 339,22	2 263 030,62	445 154,68
5	Обращение ТКО	107 759,06	498 562,64	488 695,86	117 625,84
	ИТОГО	698 137,54	3 047 568,03	3 043 234,25	702 471,32

Процент сбора составил

81,2 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД - 11270,80 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов	223 250,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	131 697,48
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	182 909,54
4	Расходы связанные с контролем и обслуживанием МКД (в том числе договор с аварийно-диспетчерской службой)	281 392,24
5	Обслуживание ком.узла учета теплоэнергии, водосчетчиков	73 406,84
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	281 834,02
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	3 950,00
8	Материальные расходы и прочие услуги	72 533,22
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста в т.ч. НДС/Л)	490 942,23
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	17 356,22
11	Общехозяйственные затраты	83 863,83
12	Услуги связи, интернета, банка	17 225,28
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	20 127,32
14	Налог при УСН	29 850,97
15	Услуги Расчетного центра	231 285,71
	Содержание и ремонт лифтов	579 842,27
	ИТОГО	2 721 467,17
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	460 127,95

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ"

2021 год

г. Сысерть, ул. Свободы, 38А

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Водоснабжение	5 685,1	45 780,47	46 124,78	5 340,76
2	Водоотведение	1 368,7	11 122,75	11 180,12	1 311,34
3	Электроэнергия (ОДН)	24 188,91	231 733,82	202 127,92	53 794,81
5	Содержание и ремонт МКД	26 828,02	2 573 627,82	2 526 510,62	73 945,22
5	Обращение ТКО	42 497,26	402 014,02	390 792,95	53 718,33
	ИТОГО	100 567,97	3 264 278,88	3 176 736,39	188 110,46

Процент сбора составил

94,4 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД - 12878,10 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов	198 000,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	135 463,03
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	182 881,95
4	Расходы связанные с контролем и обслуживанием МКД (в том числе договор с аварийно-диспетчерской службой)	325 333,73
5	Обслуживание ком.узла учета теплотенергии, водосчетчиков	73 395,76
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	331 662,81
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	3 950,00
8	Материальные расходы и прочие услуги	65 849,79
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста в т.ч. НДС/Л)	581 876,25
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	19 831,34
11	Общехозяйственные затраты	95 823,43
12	Услуги связи, интернета, банка	19 681,73
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	22 997,62
14	Налог при УСН	34 107,94
15	Услуги Расчетного центра	264 237,93
16	Содержание и ремонт лифтов	536 504,36
	ИТОГО	2 891 597,67
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	317 969,85

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2021 год
 г.Каменск-Уральский, бульвар Комсомольский,32

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	86 776,13	0,00	18 753,28	68 022,85
2	Водоснабжение	250 671,02	869 846,95	883 002,86	237 515,11
3	Водоотведение	99 292,22	362 101,92	364 143,15	97 250,99
4	Электроэнергия	602 838,11	2 316 133,85	2 361 099,36	557 872,60
5	Содержание и ремонт МКД	541 722,89	2 444 941,41	2 462 133,11	524 531,19
6	Обращение ТКО	73 133,20	418 887,02	412 355,47	79 664,75
	ИТОГО	1 654 433,57	6 411 911,15	6 501 487,23	1 564 857,49

Процент сбора составил

80,6 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД - 10188,60 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	210 627,38
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	146 352,00
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	205 238,74
4	Расходы связанные с контролем и обслуживанием МКД (в том числе договор с аварийно-диспетчерской службой)	315 487,91
5	Обслуживание ком.узла учета теплоэнергии, водосчетчиков	77 494,04
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	334 090,94
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	6 400,00
8	Материальные расходы	81 523,64
9	Управленческие расходы (з/плата директора, главного бухгалтера, инженера, юриста, паспортиста, в т.ч. НДС)	493 802,92
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	15 689,71
11	Общехозяйственные затраты	92 273,30
12	Услуги связи, интернета, банка	19 571,34
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	23 194,73
14	Налог при УСН	26 984,84
15	Услуги Расчетного центра	259 053,71
16	Содержание и ремонт лифтов	198 372,56
	ИТОГО	2 506 157,76
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	61 216,35

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.