

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2022 год
 Сыертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 12

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Водоотведение	2 353,40	0,00	1 176,70	1 176,70
2	ОДН	335,38	2 822,97	2 709,32	449,03
3	Содержание и ремонт МКД	24 250,22	199 446,72	193 184,43	30 512,51
	ИТОГО	26 939,00	202 269,69	197 070,45	32 138,24

Процент сбора составил 86,0 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
	Статьи расходов (общая площадь МКД -888,8 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов (з/плата, в т.ч. НДС)	34 372,50
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	34 372,50
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	18 239,49
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	18 270,41
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	12 456,23
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	35 711,76
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	1 280,67
8	Материальные расходы и прочие услуги	11 879,13
9	Управленческие расходы	23 065,97
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	1 104,45
11	Общехозяйственные затраты	6 453,09
12	Услуги связи, интернета, банка	1 405,25
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	751,20
14	Налог при УСН	1 548,79
15	Услуги Расчетного центра	11 974,36
	ИТОГО	212 885,80
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	13 439,08

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2022 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 18

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	10 088,12	-3 101,90	6 156,53	829,69
2	Водоснабжение	5 690,02	969,23	5 863,23	796,02
3	Водоотведение	10 773,06	4 805,76	8 064,94	7 513,88
4	Электроэнергия (ОДН)	17 606,04	35 921,92	51 250,25	2 277,71
5	Содержание и ремонт МКД	55 758,45	351 139,94	389 640,67	17 257,72
6	Обращение ТКО	19 024,49	66 240,67	79 161,07	6 104,09
	ИТОГО	118 940,18	455 975,62	540 136,69	34 779,11

Процент сбора составил 94,0 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
	Статьи расходов (общая площадь МКД -2 023,50 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов	24 888,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	45 749,21
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	38 035,22
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	41 595,58
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	28 358,73
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	52 707,84
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	1 800,00
8	Материальные расходы и прочие услуги	26 273,98
9	Управленческие расходы	52 513,50
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	2 514,47
11	Общехозяйственные затраты	14 691,53
12	Услуги связи, интернета, банка	3 281,25
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	1 709,83
14	Налог при УСН	3 526,06
15	Услуги Расчетного центра	27 261,61
	ИТОГО	364 906,81
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	13 766,87

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2022 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 20

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	21 778,94	0,00	2 452,69	19 326,25
2	Водоснабжение	9 860,92	4 539,36	6 568,00	7 832,28
3	Водоотведение	28 667,70	12 954,28	15 414,58	26 207,40
4	Электроэнергия (ОДН)	37 570,65	82 468,56	87 904,68	32 134,53
5	Содержание и ремонт МКД	102 161,06	723 278,87	695 144,26	130 295,67
6	Обращение ТКО	30 731,09	158 032,64	153 294,78	35 468,95
	ИТОГО	230 770,36	981 273,71	960 778,99	251 265,08

Процент сбора составил 79,3 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
	Статьи расходов (общая площадь МКД -3 996,90 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов	59 176,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	90 365,70
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	69 549,63
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	79 601,07
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	56 015,22
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	105 530,55
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	3 600,00
8	Материальные расходы и прочие услуги	51 235,40
9	Управленческие расходы	103 726,82
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	4 966,69
11	Общехозяйственные затраты	29 019,32
12	Услуги связи, интернета, банка	6 899,20
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	4 377,33
14	Налог при УСН	6 964,83
15	Услуги Расчетного центра	53 848,24
	ИТОГО	724 876,00
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	1 597,13

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2022 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 22

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Тепловая энергия	46 340,67	0,00	20 109,85	26 230,82
3	Водоснабжение	24 768,96	2 907,78	8 796,87	18 879,87
4	Водоотведение	63 205,85	0,01	12 334,28	50 871,58
5	Электроснабжение (ОДН)	110 082,24	78 648,60	98 562,02	90 168,82
6	Содержание и ремонт МКД	157 156,48	655 184,14	652 440,86	159 899,76
6	Обращение ТКО	32 167,24	177 101,25	172 289,60	36 978,89
	ИТОГО	433 721,44	913 841,78	964 533,48	383 029,74

Процент сбора составил 71,6 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
	Статьи расходов (общая площадь МКД -3620,6 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов	54 544,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	81 857,96
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	69 940,82
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	71 169,08
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	50 741,52
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	98 116,17
7	Услуги спец. техники (уборка снега, вышка)	3 600,00
8	Материальные расходы и прочие услуги	38 587,09
9	Управленческие расходы	93 961,15
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	4 499,08
11	Общехозяйственные затраты	26 287,21
12	Услуги связи, интернета, банка	5 775,36
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	4 059,36
14	Налог при УСН	6 309,10
15	Услуги Расчетного центра	48 778,54
	ИТОГО	658 226,44
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	3 042,30



Генеральный директор

Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
 ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ" 2022 год
 Сысертский р-н, с.Патруши, ул.Центральная, 24

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец
1	Тепловая энергия	17 023,76	0,00	-1 511,50	18 535,26
2	Водоснабжение	14 314,27	2 308,94	5 001,62	11 621,59
3	Водоотведение	37 419,55	6 585,20	13 022,81	30 981,94
4	Электроснабжение (ОДН)	37 207,31	50 556,37	52 221,74	35 541,94
5	Содержание и ремонт МКД	89 539,22	369 885,83	344 553,52	114 871,53
6	Обращение ТКО	18 381,84	70 940,32	72 554,64	16 767,52
	ИТОГО	213 885,95	500 276,66	485 842,83	228 319,78

Процент сбора составил 68,0 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
	Статьи расходов (общая площадь МКД - 2064,5 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов	27 392,00
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	46 676,17
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС/Л)	38 461,43
4	Расходы связанные с диспетчеризацией	42 438,39
5	Обслуживание общедомовых приборов учета	28 933,32
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	54 305,48
7	Услуги спец.техники (уборка снега, вышка)	1 800,00
8	Материальные расходы и прочие услуги	24 537,66
9	Управленческие расходы	53 577,53
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	2 565,42
11	Общехозяйственные затраты	14 989,21
12	Услуги связи, интернета, банка	3 528,21
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд.сайтов (ГИС), оплата гос.пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	1 744,47
14	Налог при УСН	3 597,51
15	Услуги Расчетного центра	27 813,98
	ИТОГО	372 360,78
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	2 474,95

Генеральный директор



Тюльпа Г.А.

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ООО Управляющая Компания "Мастер-ЖКХ"

2022 год

г. Сысерть, ул. Свободы, 38А

№ п/п	Коммунальные услуги	Долг на начало периода (март)	Начислено за период	Оплачено жителями	Долг на конец периода
1	Водоснабжение	5 340,8	46 164,19	45 545,12	5 959,83
2	Водоотведение	1 311,3	11 739,42	11 400,26	1 650,50
3	Электроэнергия (ОДН)	53 794,81	236 929,88	239 583,36	51 141,33
5	Содержание и ремонт МКД	73 945,22	2 573 538,17	2 564 784,86	82 698,53
5	Обращение ТКО	53 718,33	268 555,79	267 850,44	54 423,68
	ИТОГО	188 110,46	3 136 927,45	3 129 164,04	195 873,87

Процент сбора составил

94,1 %

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Статьи расходов (общая площадь МКД - 12878,10 кв.м)	Сумма
1	Расходы по уборке подъездов	198 061,50
2	Расходы по уборке придомовой территории, благоустройству (з/плата, в т.ч. НДС)	138 077,86
3	Расходы по обслуживанию внутридомовых инженерных систем электро, тепло, водоснабжения, водоотведения (з/плата, в т.ч. НДС)	352 206,99
4	Расходы связанные с контролем и обслуживанием МКД (в том числе договор с аварийно-диспетчерской службой)	357 725,52
5	Обслуживание ком.узла учета теплоэнергии, водосчетчиков	52 138,83
6	Расходы по оплате страховых взносов ПФР, ФСС, ФОМС	357 752,97
7	Услуги спец. техники (уборка снега, вышка)	12 000,00
8	Материальные расходы и прочие услуги	93 500,89
9	Управленческие расходы	429 631,68
10	Сопровождение и обслуживание программного обеспечения 1С: Предприятие, сдача отчетности через ЭЦП	16 002,78
11	Общехозяйственные затраты	77 799,40
12	Услуги связи, интернета, банка	19 589,20
13	Расходы связанные с созданием и обслуживанием госуд. сайтов (ГИС), оплата гос. пошлины, правовая поддержка, приобретение оргтехники	10 881,82
14	Налог при УСН	22 440,83
15	Услуги Расчетного центра	173 500,23
16	Содержание и ремонт лифтов	564 009,62
	ИТОГО	2 875 320,12
	Сумма фактически понесенных расходов, не оплаченная жильцами МКД	301 781,95

Генеральный директор

Тюльпа Г.А.