

**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27 августа 2012 г. N 131-ПК

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ
ПО ХОЛОДНОМУ И ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ
КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ И ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ НА ТЕРРИТОРИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(в ред. Постановлений РЭК Свердловской области
от 13.12.2012 N 205-ПК, от 22.05.2013 N 36-ПК)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" и от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" и Указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года N 1067-УГ "Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области" ("Областная газета", 2010, 19 ноября, N 412-413) с изменениями, внесенными Указами Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года N 31-УГ ("Областная газета", 2011, 26 января, N 18) и от 15 сентября 2011 года N 819-УГ ("Областная газета", 2011, 23 сентября, N 349), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области постановляет:

1. Утвердить с применением расчетного метода и ввести в действие с 01.09.2012 **нормативы** потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Свердловской области (кроме муниципального образования "город Екатеринбург") (прилагаются).

(в ред. **Постановления** РЭК Свердловской области от 22.05.2013 N 36-ПК)

2. Рекомендовать органам местного самоуправления признать утратившими силу действующие нормативно-правовые акты об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению с даты вступления в силу настоящего Постановления.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя председателя РЭК Свердловской области Обухова А.Ю.

4. Настоящее Постановление опубликовать в "Областной газете".

Председатель
Региональной энергетической комиссии
Свердловской области
В.В.ГРИШАНОВ

Утверждены
 Постановлением
 РЭК Свердловской области
 от 27 августа 2012 г. N 131-ПК

**НОРМАТИВЫ
 ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ И
 ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ
 ПОМЕЩЕНИЯХ,
 НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ
 ПО ХОЛОДНОМУ И ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ
 НУЖДЫ
 НА ТЕРРИТОРИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
 (КРОМЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ")**

(в ред. [Постановления](#) РЭК Свердловской области
 от 22.05.2013 N 36-ПК)

| НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ И ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, КУБ. МЕТР В МЕСЯЦ НА 1 ЧЕЛОВЕКА | | | |
|---|--|------------------------------|------------------|
| N п/п | по холодному водоснабжению | по горячему водоснабжению | по водоотведению |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | МНОГОКВАРТИРНЫЕ ИЛИ ЖИЛЫЕ ДОМА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ И ГОРЯЧИМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ | | |
| 1.1 | с ваннами длиной 1500 - 1700 мм | | |
| | 4,85 | 4,01 | 8,86 |
| 1.2 | с ваннами сидячими длиной 1200 мм | | |
| | 3,85 | 2,81 | 6,66 |
| 1.3 | с ваннами без душа | | |
| | 3,80 | 2,56 | 6,36 |
| 1.4 | с душами (без ванн) | | |
| | 3,55 | 2,44 | 5,99 |
| 1.5 | без ванн и душа | | |
| | 3,25 | 1,56 | 4,81 |
| 2 | МНОГОКВАРТИРНЫЕ ИЛИ ЖИЛЫЕ ДОМА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ | | |
| 2.1 | с ваннами длиной 1500 - 1700 мм | | |
| | 3,46 | 0 | 3,46 |
| 2.2 | с ваннами сидячими длиной 1200 мм | | |
| | 3,23 | 0 | 3,23 |
| 2.3 | с душами (без ванн) | | |
| | 3,19 | 0 | 3,19 |
| 2.4 | без ванн и душа | | |
| | 3,01 | 0 | 3,01 |
| 2.5 | с ваннами длиной 1500 - 1700 мм с газоснабжением | | |
| | 4,36 | 0 | 4,36 |
| 2.6 | с ваннами сидячими длиной 1200 мм с газоснабжением | | |

| | | | |
|------|---|------|------|
| | 4,13 | 0 | 4,13 |
| 2.7 | без ванн и душа с газоснабжением | | |
| | 3,64 | 0 | 3,64 |
| 2.8 | с ваннами длиной 1500 - 1700 мм с водонагревателями на твердом топливе | | |
| | 3,91 | 0 | 3,91 |
| 2.9 | с ваннами сидячими длиной 1200 мм с водонагревателями на твердом топливе | | |
| | 3,68 | 0 | 3,68 |
| 2.10 | без ванн с водонагревателями на твердом топливе | | |
| | 3,82 | 0 | 3,82 |
| 2.11 | с ваннами длиной 1500 - 1700 мм с емкостными газовыми или электрическими водонагревателями | | |
| | 6,61 | 0 | 6,61 |
| 2.12 | с ваннами сидячими длиной 1200 мм с емкостными газовыми или электрическими водонагревателями | | |
| | 5,26 | 0 | 5,26 |
| 2.13 | с душами (без ванн) с емкостными газовыми или электрическими водонагревателями | | |
| | 4,81 | 0 | 4,81 |
| 2.14 | без ванн с емкостными газовыми или электрическими водонагревателями | | |
| | 4,27 | 0 | 4,27 |
| 2.15 | с ваннами длиной 1500 - 1700 мм с проточными газовыми или электрическими водонагревателями | | |
| | 7,51 | 0 | 7,51 |
| 2.16 | с ваннами сидячими длиной 1200 мм с проточными газовыми или электрическими водонагревателями | | |
| | 5,71 | 0 | 5,71 |
| 2.17 | без ванн с проточными газовыми или электрическими водонагревателями | | |
| | 4,90 | 0 | 4,90 |
| 2.18 | с подогревом воды бойлером, установленным в жилом помещении | | |
| | 7,96 | 0 | 7,96 |
| 3 | МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА КОРИДОРНОГО ИЛИ СЕКЦИОННОГО ТИПА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ И ГОРЯЧИМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ | | |
| 3.1 | с общими душевыми | | |
| | 2,55 | 1,67 | 4,22 |
| 3.2 | с душевыми по секциям | | |
| | 2,90 | 1,67 | 4,57 |
| 3.3 | с душевыми в жилых комнатах | | |
| | 3,10 | 1,92 | 5,02 |
| 3.4 | с общими ваннами длиной 1500 - 1700 мм и душевыми | | |
| | 3,45 | 2,36 | 5,81 |
| 3.5 | с ваннами длиной 1500 - 1700 мм и душевыми в секции | | |
| | 3,65 | 2,60 | 6,26 |
| 3.6 | с общими сидячими ваннами длиной 1200 мм и душевыми | | |
| | 3,00 | 1,80 | 4,80 |
| 3.7 | с сидячими ваннами длиной 1200 мм и душевыми в секции | | |
| | 3,25 | 2,07 | 5,32 |

| | | | |
|-----|---|------|------|
| 3.8 | без ванн и душевых | | |
| | 2,35 | 0,95 | 3,30 |
| 4 | МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА КОРИДОРНОГО ИЛИ СЕКЦИОННОГО ТИПА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ | | |
| 4.1 | с общими душевыми | | |
| | 1,93 | 0 | 1,93 |
| 4.2 | с душевыми по секциям | | |
| | 2,56 | 0 | 2,56 |
| 4.3 | с душевыми в жилых комнатах | | |
| | 2,38 | 0 | 2,38 |
| 4.4 | без ванн и душевых | | |
| | 1,22 | 0 | 1,22 |
| 5 | МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ И НЕЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ГОРЯЧИМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ (В СЛУЧАЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА ИСПОЛНИТЕЛЕМ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ) | | |
| 5.1 | с ваннами длиной 1500 - 1700 мм | | |
| | 4,85 | 4,01 | 8,86 |
| 5.2 | с ваннами сидячими длиной 1200 мм | | |
| | 3,85 | 2,81 | 6,66 |
| 5.3 | с ваннами без душа | | |
| | 3,80 | 2,56 | 6,36 |
| 5.4 | с душами (без ванн) | | |
| | 3,55 | 2,44 | 5,99 |
| 5.5 | без ванн и душа | | |
| | 3,25 | 1,56 | 4,81 |
| 6 | МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА КОРИДОРНОГО ИЛИ СЕКЦИОННОГО ТИПА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ И НЕЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ГОРЯЧИМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ (В СЛУЧАЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА ИСПОЛНИТЕЛЕМ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ) | | |
| 6.1 | с общими душевыми | | |
| | 2,55 | 1,67 | 4,22 |
| 6.2 | с душевыми по секциям | | |
| | 2,90 | 1,67 | 4,57 |
| 6.3 | с душевыми в жилых комнатах | | |
| | 3,10 | 1,92 | 5,02 |
| 6.4 | с общими ваннами длиной 1500 - 1700 мм и душевыми | | |
| | 3,45 | 2,36 | 5,81 |
| 6.5 | с ваннами длиной 1500 - 1700 мм и душевыми в секции | | |
| | 3,65 | 2,60 | 6,26 |
| 6.6 | с общими сидячими ваннами длиной 1200 мм и душевыми | | |
| | 3,00 | 1,80 | 4,80 |
| 6.7 | с сидячими ваннами длиной 1200 мм и душевыми в секции | | |
| | 3,25 | 2,07 | 5,32 |
| 6.8 | без ванн и душевых | | |
| | 2,35 | 0,95 | 3,30 |

| | | | |
|---|---|-------------------------------|------------------------------|
| 7 | МНОГОКВАРТИРНЫЕ ИЛИ ЖИЛЫЕ ДОМА С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ ХОЛОДНЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ ПРИ НАЛИЧИИ ВОДOPPOBODНОГО ВВОДА | | |
| | 1,66 | 0 | 1,66 |
| 8 | МНОГОКВАРТИРНЫЕ ИЛИ ЖИЛЫЕ ДОМА БЕЗ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ВОДOPАЗBOPНЫМИ КОЛОНКАМИ | | |
| | 0,90 | 0 | 0,90 |
| НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ И ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ, КУБ. МЕТР В МЕСЯЦ НА 1 КВ. МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ | | | |
| N п/п | Отношение K/S_{oi} , где K - численность жителей, проживающих в многоквартирных домах, чел.; S_{oi} - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, кв. м | по холодному водоснабжению | по горячему водоснабжению |
| 1 | до 0,10 | 0,009 | 0,009 |
| 2 | от 0,11 до 0,15 | 0,014 | 0,014 |
| 3 | от 0,16 до 0,20 | 0,018 | 0,018 |
| 4 | от 0,21 до 0,25 | 0,023 | 0,023 |
| 5 | от 0,26 до 0,30 | 0,027 | 0,027 |
| 6 | от 0,31 до 0,35 | 0,032 | 0,032 |
| 7 | от 0,36 до 0,40 | 0,036 | 0,036 |
| 8 | от 0,41 до 0,45 | 0,041 | 0,041 |
| 9 | от 0,46 до 0,50 | 0,045 | 0,045 |
| 10 | от 0,51 до 0,60 | 0,054 | 0,054 |
| 11 | от 0,61 до 0,70 и более | 0,063 | 0,063 |

Примечание:

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях и нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды применяются для расчета размера платы за коммунальные услуги в соответствии с [Правилами](#) предоставления коммунальных услуг, установленными Правительством Российской Федерации.

При определении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах учтены суммарные площади следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.